

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Vuokrahyvityksen myöntäminen Tampereen taiteilijaseura ry:lle
TRE:4411/02.07.03/2024

Lisätietoja päätöksestä

Kulttuurijohtaja Sampo Terho, puh. 040 750 5254, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kulttuuripalvelupäällikkö Marianna Lehtinen, puh. 040-801 6868, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Myönnetään vuokrahyvitys 1 332,85 €. Vuokrahyvitys vähennetään Taiteilijaseuran marraskuun vuokrasta.

Perustelut

Tampereen kaupungin kulttuurin palveluryhmä on vuokrannut Tampereen taiteilijaseuralle ns. Takahuodin taiteilijatalon, rakennus nro 110, os. Kirjavaisenkatu 15, 33560 Tampere. Rakennuksen neliöala on 1 190,44 m². Taiteilijaseura edelleen vuokraa talosta tiloja taiteilijoille työtiloiksi. Tampereen kaupunki myöntää taiteilijaseuralle tila-avustusta, minkä jälkeen vuokralaisen maksettavaksi jäävä vuokraosuus on 64 675,20 €/v eli 5 389,60 €/kk. Vuokrasopimuksen on allekirjoittanut kulttuurijohtaja.

Yhdessä talossa sijaitsevassa työtilassa on tapahtunut kosteusvaurio. Tätä työtilaa sekä talossa sijaitsevaa asuntoa on korjattu vuoden 2024 aikana, mistä syystä kyseiset tilat ovat olleet osittain poissa käytöstä ja taiteilijaseura ei ole saanut niistä vuokratuloja. Työtilan ja asunnon osalta hyvitetään Tampereen taiteilijaseuralle niiden kuukausien vuokra, kun tilat ovat olleet remontissa.

Taiteilijaseuran maksaman kuukausivuokran mukaan laskettuna neliövuokra on 4,37 €/kk. Asunnon koko on 65 m² ja työhuoneen koko on 45 m². Vuokraa hyvitetään asunnon osalta 4,5 kk ajalta ja työtilan osalta 1 kk ajalta. Yhteensä vuokrahyvitys on siis 1 332,85 €. Vuokrahyvitys vähennetään Taiteilijaseuran marraskuun vuokrasta.

Päätösvallan peruste: Sivistyspalvelujen palvelualueen toimintasäännön liittyen (palvelualueen johtajan päätös 10.6.2024 § 58) mukaan kulttuurijohtaja päättää helpotuksen tai vapautuksen myöntämisestä yksittäistapauksessa maksun, korvauksen tai saatavan suorittamisessa (HS 37 § kohta 12) johtamansa toiminnan osalta.

Tiedoksi

Tampereen taiteilijaseura ry, Pia Salminen, Irma Puttonen, Kaija Rynänen, Sampo Terho

Allekirjoitus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kulttuurijohtaja Sampo Terho

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävillä 7.10.2024 www.tampere.fi
sähköpostitse 7.10.2024

Muutoksenhakuviranomainen

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 56

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.